



Trullo in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019 contrada Padalini s.n.c.



Condizioni: Da ristrutturare

Prezzo: € 85.000,00

Image

Rif. immobile: 66

Classe energetica: IN RICHIESTA

IPE: n.d.

Giudizio: Da ristrutturare

Stato dell'immobile: In vendita

Superficie immobile: 80

Superficie terreno: 16000

Vani: 2

Bagni: n.d.

Camere da letto: n.d.

Piano: Piano terra

TIPICO TRULLO da ristrutturare, situato in zona molto suggestiva a circa 2,5 km chilometri dal Comune di San Michele Salentino e circa 4 km. dal Comune di San Vito dei Normanni. Il casolare di antica origine realizzato con murature in pietra di grosse dimensioni e copertura a tre coni della superficie complessiva di circa mq. 50 ed è composto un vano centrale e due ampia alcova a destra e sinistra con volta a trullo. Sul terreno di pertinenza, di circa mq. 16000, sono presenti circa 80 alberi di ulivi secolari e diverse piante da frutto tipiche della zona. In base alle norme urbanistiche vigenti è possibile realizzare un nuovo fabbricato di circa mq. 260 in ampliamento a quello esistente e una piscina di circa mq. 40.

