



**Tecno Property**  
Via Gaetano Salvemini,30  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. 0831 981818 - Fax  
P.IVA 02243760747  
Cod. Fisc. TRMGMM57E60I396E  
[info@tecnoproperty.it](mailto:info@tecnoproperty.it)

## Terreno in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019 c.da marmorelle



Il terreno è ubicato a Sud della Città di San Vito dei Normanni ed è raggiungibile attraverso la viabilità Comunale che si dirama dalla strada Provinciale San Vito – Latiano a circa 3 Km. dal centro città.

Il terreno misura una superficie complessiva di circa 4.100 mq.

Sul terreno sono presenti alberi di ulivo e alberi di mandorlo.

In base alle attuali norme urbanistiche è possibile realizzare un fabbricato della superficie di circa mq. 70 + mq. 20 di veranda.

Rif. immobile: **17**

Prezzo: € **8.000,00**

<b>Classe energetica:</b> ESENTE	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> n.d.	<b>Superficie terreno:</b> 4100
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.

